



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

## ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ-೧೫೬ Volume-156	ಕಲಬುರಗಿ, ಬುಧವಾರ, ೦೧, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, ೨೦೨೧ (ಭಾದ್ರಪದ, ೧೦, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೩) KALABURAGI, WEDNESDAY, 01, SEPTEMBER, 2021 (BHADRAPADA, 10, SHAKAVARSHA, 1943)	ಸಂಚಿಕೆ- ೫೯ Issue - 59
-------------------------	---	--------------------------

ಭಾಗ ೬-ಸಿ

ಕಲಬುರಗಿ ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಕಲಬುರಗಿ, ಬಳ್ಳಾರಿ, ರಾಯಚೂರು, ಬೀದರ, ಕೊಪ್ಪಳ ಮತ್ತು ಯಾದಗಿರಿ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳು ಶಾಸನಬದ್ಧವಲ್ಲದ ಆದರೆ ಜಮೀನು ಸಂಗ್ರಹಣ ಶಾಸನದ ಮೇರೆಗೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳ ಸಹಿತವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು.

### ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಬೀದರ

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು ಪುನರವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ (ದಿನಾಂಕ: 01-01-2014 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ತಂದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಾರ) ರೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಕಲಂ11 (1) ರಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂ/ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ/ಸಿಆರ್-01/2021-12 ದಿನಾಂಕ: 21.08.2021

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿದ ಜಮೀನುಗಳು ಒಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಬೀದರ ಜಿಲ್ಲೆ ಬಸವಕಲ್ಯಾಣ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ನಗರದಲ್ಲಿ ನೂತನ ಅನುಭವ ಮಂಟಪ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗುವುದೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗಳೊಳಪಡುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು ಪುನರವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013ರ (ದಿನಾಂಕ: 01-01-2014 ರಿಂದ ಜಾರಿಯಾದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಾರ ) ಕಲಂ11 ರ ಸೌಲಭ್ಯದ ಮೇರೆಗೆ (ಕಂದ್ರದ 30ನೇ ಕಾಯ್ದೆ ) ಕಲಂ 12 ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸುವಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು

(೧೬೩೦)

ಬೀದರ ಇವರು ಈ ಮೂಲಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲನೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಉಪ-ವಿಭಾಗ, ಬಸವಕಲ್ಯಾಣ ಇವರಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನತೆಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಹೊಸ ಕಾಯ್ದೆ “ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ ೨೦೧೩” ರ ಕಲಂ ೬(೨) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಇ.ಐ.ಎ ಸರ್ಕಾರದ ಪರಿಸರ ಮತ್ತು ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಯ ದಿನಾಂಕ: ೧೪-೦೯-೨೦೧೪ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ವಯ ಪರಿಸರದ ಮೇಲಿನ ಪರಿಣಾಮ ನಿರ್ಧರಣದ ಅಂಶ (Environment Impact Assessment) ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ (Social Impact Assessment) ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಸರ್ಕಾರವು ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ ೦೨ ಎಕ್ಸೂಬಿಬಿ ೨೦೨೧ ದಿನಾಂಕ: ೧೫/೦೬/೨೦೨೧ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಿಸಿದೆ. ಹಾಗೂ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ EIA/SIA ವರದಿಯು ಮುಖ್ಯ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಕಲಂ ೧೯ರ ಪ್ರಕಾರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸುವ ಮುನ್ನ ಪ್ರಕಟಿಸಲು ಸರ್ಕಾರವು ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ ೦೨ ಎಕ್ಸೂಬಿಬಿ ೨೦೨೧ ದಿನಾಂಕ: ೧೫/೦೬/೨೦೨೧ ರಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಿಸಿದೆ.

ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಹೊಸ “ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ ೨೦೧೩” ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ ೩(ಎ) ಹಾಗೂ ೪೩(ಬಿ)ರನ್ವಯ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಹೊಸ ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ಸೃಜಿಸುವವರೆಗೆ ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ, ಆಯಾ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ (Administrator) ಎಂದು ಅಧಿಕ ಪ್ರಭಾರದಲ್ಲಿರಿಸಿ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ ೫೬ ಭೂಸ್ವಾಭೆ ೨೦೧೩ ದಿನಾಂಕ: ೦೨-೦೪-೨೦೧೪ರಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಿಸಿದ್ದು, ಈ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ “ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು” ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಬೀದರ ಇವರು ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

೨೦೧೩ರ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ ೧೫(೧) ರ ಮೇರೆಗೆ ಆಸಕ್ತಿ ಉಳ್ಳವರು ತಮ್ಮ ತಂಟೆ ತೆಕರಾರುಗಳನ್ನು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ ೬೦ ದಿನಗಳೊಳಗೆ ಈ ಕಾರ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು ನಂತರ ಬಂದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಮುನ್ಸೂಚನೆ ನೀಡದೇ ವಿಲೇವಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು.

ಈ ಜಮೀನು ಸ್ವಾಧೀನ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೋಜಣಿದಾರರಿಗಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಈ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವವರಿಗೆ ಯಾರೂ ಅಡ್ಡಿ ಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ ೨೦೧೩ರ ಕಲಂ ೧೧(೧) ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಿರುವ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಂದದ ಮೇರೆಗೆ ವಿಕ್ರಯಿಸುವ, ಭೂಗೃಹಕ್ಕೆ ಅಡವಿಡುವ, ಅನುಭವಿಸುವ, ಐತಿರ್ಪು ರಚಿಸುವಾಗ ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೇ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು, ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕಾರಂಜಾ ಯೋಜನೆ ಬೀದರ ಇವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ಸ್ಥೂಲ ನಕಾಶೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

೧೬೩೨

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಬುಧವಾರ, ೦೧, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, ೨೦೨೧

ಭಾಗ ೬-೨

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಜಿಲ್ಲಾ : ಬೀದರ  
No. LAQ/CR-01/2021-22

ತಾ: ಬಸವಕಲ್ಯಾಣ

ಹೋಬಳಿ: ಬಸವಕಲ್ಯಾಣ

ಗ್ರಾಮ: ತ್ರಿಪುರಾಂತ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರನ ಅಥವಾ ಗಣಿದಾರನ ಅಥವಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ	ತರಹ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಅಗತ್ಯವಾದ ಬೇಡಿಕೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಎ.ಗುಂ ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಣಾ ಪ್ರಕಾರ ರೂ. ಪೈ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ಸರದಾಖಾನ ತಂದೆ ಯಾಸೀನ ಖಾನ		217/1	ಖುಷ್ಕಿ	216	153, ಖಾನಾ ಪೂರ ಸೇಮೆ	153	ಖಾನಾ ಪೂರ ಸೇಮೆ	09-00	1.00
12	ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ್ ತಂದೆ ಸಿದ್ರಾಮಪ್ಪಾ ಖೂಬಾ		213/1	ಖುಷ್ಕಿ	ರಸ್ತೆ	216	214/4	ರಸ್ತೆ, 213/4	03-00	1.00

ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು ಹಾಗೂ  
ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು,  
ಉಪವಿಭಾಗ, ಬಸವಕಲ್ಯಾಣ.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,  
ಬೀದರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೀದರ

PR- 327